

**Обоснование необходимости реализации мероприятий
по созданию, реконструкции, модернизации водопроводных сетей централизованной системы
водоотведения МО "Новодевяткинское сельское поселение"
Всеволожского муниципального района Ленинградской области
на 2021-2025 годы**

| № п/п | Наименование мероприятия | Обоснование необходимости реализации мероприятий |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Реконструкция участка трубопровода Ø200 мм из чугуна протяженностью 90 м.п., вдоль ж/д 2 по ул. Лесная | Участок трубопроводной сети, проходящий вдоль ж/д 2 по ул. Лесная, выполнен в 1998 г. Значительный срок эксплуатации привел к износу труб, трубопровод коррозирован, наличие отложений на стенках труб. Реконструкция участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местах перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению. |
| 1.2 | Реконструкция участка трубопровода Ø300 мм из чугуна протяженностью 200 м.п., от д/сада 59 до кк-360 | Участок трубопроводной сети от д/сада 59 до кк-360 выполнен в 1987 годах., срок полезной эксплуатации истёк. Значительный срок эксплуатации привел к износу труб, трубопровод коррозирован, наличие отложений на стенках труб. Реконструкция участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местях перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения социально значимого объекта (детский сад). |
| 1.3 | Реконструкция участка трубопровода Ø200 мм из чугуна протяженностью 140 м.п., от ж/д 16 ул. Ветеранов (ж/д 95) до ж/д 2 по ул. Школьная | Участок трубопроводной сети от ж/д 16 ул. Ветеранов (ж/д95) до ж/д 2 по ул. Школьная выполнен в 1987 г, срок полезной эксплуатации истёк. Значительный срок эксплуатации привел к износу труб, трубопровод коррозирован, наличие отложений на стенках труб. Реконструкция участка с применением труб ПЭ повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит снижение затрат на аварийно-восстановительный ремонт. |
| 1.4 | Реконструкция участка трубопровода Ø300 мм из чугуна протяженностью 257 м.п, вдоль ж/д 4,10 по ул. Ветеранов | Участок трубопроводной сети вдоль ж/д 4,10 по ул. Ветеранов выполнен в 1987 г, срок полезной эксплуатации истёк. Значительный срок эксплуатации привел к износу труб, трубопровод коррозирован, наличие отложений на стенках труб. Реконструкция участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местях перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--|
| 1.5 | Реконструкция участка трубопровода Ø1000 мм из ж/б протяженностью 380 м.п., от ж/д 19 ул. Капральская (ж/д 57) до камеры возле ТК-7 | Участок трубопроводной сети от ж/д 19 ул.Капральская (ж/д 57) до камеры возле ТК-7 выполнен в 1998 годах.,срок полезной эксплуатации истёк. Значительный срок эксплуатации привел к износу труб, трубопровод коррозирован, наличие отложений на стенках труб. Реконструкция участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местях перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| Раздел 2 . Строительство, реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | | |
| 2.1 | Реконструкция самотечного коллектора из ж/б протяженностью 806 м.п., от КПК-4.12 до существующего ПК-228 Ø1000 мм | Реконструкция самотечного коллектора от КПК-4.12 до существующего ПК-228 выполнен в 1998 г., срок полезной эксплуатации истёк. Значительный срок эксплуатации привел к износу труб, трубопровод коррозирован, наличие отложений на стенках труб. Реконструкция участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местях перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| Строительство канализационной сети, присоединяемой к КОС, к которой подключаются объекты нового строительства с общей нагрузкой 4557,212 м ³ /сут. согласно прилагаемой схеме № 3/ВО | | |
| 2.2 | Строительство участка диаметром 800 мм от КПК-1.13 до КПК-1.15 с устройством поворотного колодца протяженностью 610 м.п., Ø800 мм | Строительство участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местах перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.3 | Строительство участка от камеры КПК-1.15 до КОС протяженностью 12 м.п., Ø1000 мм | Строительство участка с применением труб ПЭ обеспечит подключени приёмной камеры , принимающей стоки старого и нового фонда, через КНС к канализационным очистным сооружениям. |
| 2.4 | Строительство участка диаметром 1000 мм, соединяющего КОС с существующим выпуском диаметром 1000 мм в Капральев ручей протяженностью 10 м.п., диаметром 1000 мм | Строительство участка обеспечит возможность сброса очищенных хозяйственно-бытовых и ливневых стоков в водный объект. |
| 2.5 | Строительство камеры- усреднителя КПК -1.15 объемом 54м ³ , размером 3*3*6 | Строительство камеры обеспечит приём стоков из напорных коллекторов для подачи на КОС. |
| 2.6 | Озеленение территорий 5752 м ² | Восстановление благоустройства после строительных работ |
| Строительство канализационной сети от точки подключения на границе участка объекта (ЖК Галактика) с общей нагрузкой 2446,75 м ³ /сут. до точки подключения к централизованной сети | | |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--|
| 2.7 | Строительство самотечного коллектора (хоз.-бытового стока) от камеры-усреднителя КПК-1.11 до камеры КПК-3.11 протяженностью 370 м.п., Ø600 мм | Строительство участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местах перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.8 | Строительство самотечного коллектора (ливневые стоки) от камеры-усреднителя КПК-1.12 до камеры КПК-3.12 протяженностью 378 м.п., Ø600 мм | Строительство участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местах перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.9 | Строительство приемной камеры КПК -1.11 объемом 36 м3, размером 3*3*4 | Строительство участка повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.10 | Строительство приемной камеры КПК -1.12 объемом 36 м3, размером 3*3*4 | Строительство участка повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.11 | Озеленение территорий 2992 м2 | Восстановление благоустройства после строительных работ |
| Строительство канализационной сети от точки подключения на границе участка объекта с общей нагрузкой 213,53 м ³ /сут.(ЖК Доминант) до точки подключения к централизованной сети | | |
| 2.12 | Строительство самотечного коллектора (хоз.-бытовая стоки) от камеры-усреднителя КПК-2.11 до камеры КПК-1.11 протяженностью 678 м.п., | Строительство участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местах перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.13 | Строительство самотечного коллектора (хоз.-бытовая стоки) Ø400мм от камеры-усреднителя КПК-2.12 до камеры КПК-1.12 протяженностью 675 м.п., | Строительство участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местах перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.14 | Строительство камеры-усреднителя КПК -2.11 объемом 16 м3, размером 2*2*4 | Строительство участка повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.15 | Строительство камеры-усреднителя КПК -2.12 объемом 16 м3, размером 2*2*4 | Строительство участка повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.16 | Озеленение территорий 5412 м2 | Восстановление благоустройства после строительных работ |
| Строительство канализационной сети от точки подключения на границе участка объекта с общей нагрузкой 202,13 м ³ /сут. (ЖК ГардЭстэйт) до точки подключения к централизованной сети | | |
| 2.17 | Строительство самотечного коллектора (хоз.-бытовые стоки) от КПК-3.11 до КПК-1.13 протяженностью 125 м.п., Ø600 мм | Строительство участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местах перспективных присоединений обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--|
| 2.18 | Строительство самотечного коллектора (ливневые стоки) от КПК-3.12 до КПК-1.14 протяженностью 128 м.п., Ø600 мм | Строительство участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местах перспективных присоединений обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.19 | Строительство приемной камеры КПК -3.11 объемом 16 м3, размером 2*2*4 | Строительство камеры обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.20 | Строительство приемной камеры КПК -3.12 объемом 16 м3, размером 2*2*4 | Строительство камеры обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.21 | Озеленение территорий 1012 м2 | Восстановление благоустройства после строительных работ |
| Строительство канализационной сети от точки подключения объектов с общей нагрузкой 1694,77 м ³ /сут. до точки подключения к централизованной сети | | |
| 2.22 | Строительство самотечного коллектора (хоз.-бытовая стоки) от камеры-усреднителя КПК-4.11 до приемной камеры КПК-1.13 протяженностью 410 м.п., Ø600 мм | Строительство участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местах перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.23 | Строительство самотечного коллектора (ливневые стоки) от камеры-усреднителя КПК-4.12 до КПК-1.12 протяженностью 630 м.п., Ø600 мм | Строительство участка с применением труб ПЭ и установкой колодцев в местах перспективных присоединений повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.24 | Строительство камеры-усреднителя КПК -4.11 объемом 36 м3, размером 3*3*4 | Строительство камеры обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.25 | Строительство камеры-усреднителя КПК -4.12 объемом 64 м3, размером 4*4*4 | Строительство камеры-усреднителя обеспечит возможность подключения новых абонентов к централизованному водоотведению |
| 2.26 | Озеленение территорий 4160 м2 | Восстановление благоустройства после строительных работ |
| Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства (новых абонентов и существующих) к КОС | | |
| 2.27 | Строительство узла присоединения к существующим канализационным сетям мкр. 1.1. через ПКК-гаситель, размещенный у КК-228 (перед КОС) с помощью комплекса камер и трубопроводов | Строительство узла присоединения к существующим канализационным сетям мкр. 1.1. будет выполнен в 2022 году., срок полезной эксплуатации истёк. Строительство участка повысит пропускную способность, надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит возможность отдельного приёма |
| 3.1 | Реконструкция узла переключения существующих канализационных сетей мкр.2.1. от выпуска в Безмянный ручей через накопительные камеры перед КНС-1 и КНС-2 с помощью комплекса камер и трубопроводов | Необходимость подключения существующих объектов абонентов мкр.2.1. к канализационным очистным сооружениям (КОС). Обеспечит надежность водоотведения значительной части жилой застройки и обеспечит 100% очистку стоков. |

| 1 | 2 | 3 |
|--|--|--|
| Строительство новых сетей водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов | | |
| 3.2 | Строительство напорного канализационного коллектора от ПК-324к, до КК-468, сеть согласно схеме № 1/ВО протяженностью 300 м.п., Ø160 мм | Строительство новых сетей водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства, обеспечит отведение хозяйственно-бытовых стоков от мкр.2.1. на КОС, позволит прекратить сброс стоков в Безымянный ручей без очистки. |
| 3.3 | Строительство напорного канализационного коллектора от ПК-324л до ПКЛ-2, присоединяемый к КОС через ПКК-гаситель, размещённый у КК-228, сеть согласно схеме № 2/ВО протяженностью 996 м.п., Ø160 мм | Строительство новых сетей водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства, обеспечит отведение ливневых стоков от мкр.2.1. на КОС, позволит прекратить сброс стоков в Безымянный ручей без очистки. |
| Раздел 4 . Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения (не включенных в прочие группы мероприятий) | | |
| 4.1 | Проектирование КОС | |
| 4.2 | Строительство канализационных очистных сооружений (КОС) мощностью для приёма 10000 м ³ /сутки с установкой резервуара – накопителя и КНС – усреднителя, реализующие многоступенчатую очистку, на земельном участке кад. № 47:07:0711004:896, 1 этап 5000 м3/сут-2023 г., 2 этап 5000 м3/сут-2025 г. | Строительство канализационных очистных сооружений (КОС) направленно на повышение экологической эффективности (достижения 100% очистки стока), необходимо для достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения . |
| Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения | | |
| 5.1 | Вывод из эксплуатации и демонтаж самотечного коллектора Ø1000 мм из состава трубопровода инв.№ 312 НД протяженностью 736 м.п., | Срок полезной эксплуатации истёк. Трубопровод коррозирован, наличие отложений на стенках труб, в результате чего пропускная способность снижена до 30% просвета трубы. Экономически нецелесообразно выполнять восстановительный ремонт после завершения строительства новых коллекторов. |